

24.10.2024
Direcția Flux Gaz și Operațional
Departament Menținere Specializată
B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București
Cod poștal: 040254
Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor: Costea Alexandru-Constantin

Nr/data: 59340 / 320268518 / 18.10.2024



COMPANIA NAȚIONALĂ
„AEROPORTURI BUCUREȘTI S.A.”
reprezentată de CONSTANTIN MÂNZU

Str. Calea București, Nr. 224E
Oraș Otopeni
Județ Ilfov

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. **59340 / 320268518** din **17.10.2024**, privind eliberarea avizului de amplasament în scopul declarat de autorizare **lucrări de construire – instalare panouri fotovoltaice și racordarea lor la uzina electrică de la A.I.H.C.B. – construire parc fotovoltaic – nr. cad. 116199, nr. cad 116200, nr. cad. 110065, nr. cad. 60743, oraș Otopeni / comuna Tunari, județ Ilfov**, în urma analizei documentelor, vă restituim planul de situație scara 1:5000 vizat de societatea noastră, proiect nr. 4/2024, elaborat de COLECTIV ENERGY S.R.L., completat cu datele solicitate și vă comunicăm următoarele:

Conform planului de situație prezentat, pe terenul studiat și în proximitatea acestuia, operatorul sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR”) **nu deține rețea de distribuție** (conducente, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale). Detalii privind rețeaua de distribuție existentă în zona de amplasament, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc și în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz.

Construcțiile și/sau instalațiile subterane propuse, se vor amplasa/ poza la o distanță de siguranță minimă admisă pentru regimul de presiune medie.

Lucrările propuse **nu afectează** rețeaua de distribuție gaze naturale.

În urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL

Cu mențiunile:

- Prezentul aviz nu este valabil pentru lucrări de execuție branșamente/racorduri la rețelele tehnico-edilitare (apă, canalizare, energie electrică, etc.).** Pentru obținerea avizelor DGSR este necesar să depuneți o documentație specifică, care să cuprindă documentele prevăzute de Ordinul MEC nr. 47/2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale, printre care, să se regăsească și planurile cu lucrările propuse conform soluțiilor tehnice de racordare emise de deținătorii de utilități, agreate de solicitant cu aceștia. **Atenție : în zona de protecție a rețelei DGSR se interzice executarea acestor lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului DGSR! Se aplica sau nu în funcție de cerința**
- Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale (SRS/SRM), a stațiilor de protecție catodică (SPC) a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.

- 3 **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia.**
- 4 Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și Certificatului de Urbanism nr. 90/25210 din 02.09.2024 eliberat de Consiliul Județean Ilfov.

ILIE Cătălin Marian

**Șef Departament,
DIRECȚIA FLUX GAZ ȘI OPERAȚIONAL**

Alexandru-Constantin Costea

Operator Cerere Informații

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente:

Planul de situație, scara 1:5000;
Planul GIS, scara 1:5000;
Factura nr. 1905443026.



Sediul: MARASESTI 4-6, CORP B, BUCURESTI
C.I.F: RO23308833
Capital social: 76.201.910
Punct de lucru: Bucuresti Sucursala DSO
Adresa: Bd. Marasesti nr.4-6, Corp B, Bucuresti, sector 4
Tel: 021-9376
Fax: 0213011819
IBAN: RO44BRDE450SV39876854500
Banca: BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA
IBAN: RO51TREZ7005069XXX002060
Trezoraria: TREZORERIA STATULUI

COMPANIA NATIONALA AEROPORTURI BUCURESTI
S.A.
Calea:BUCURESTILOR, nr.224E, loc:OTOPENI
CodP:075100
Judetul: Ilfov
Cod client: 600009596708
Cont contr:2003835817
Nr.ord.reg.com./an: J23/40/2010
C.I.F.: RO26490194
Contul:
Banca:

Factura fiscala nr. 1905443026/17.10.2024

Cota T.V.A.19,00%

Detalii necesare platii	Data factura:17.10.2024	Notificare: 000320268518
Numar factura: 1905443026		Adresa amplasament
		Jud. IF Loc. TUNARI
Cod client: 600009596708		Str. TUNARI Nr. N

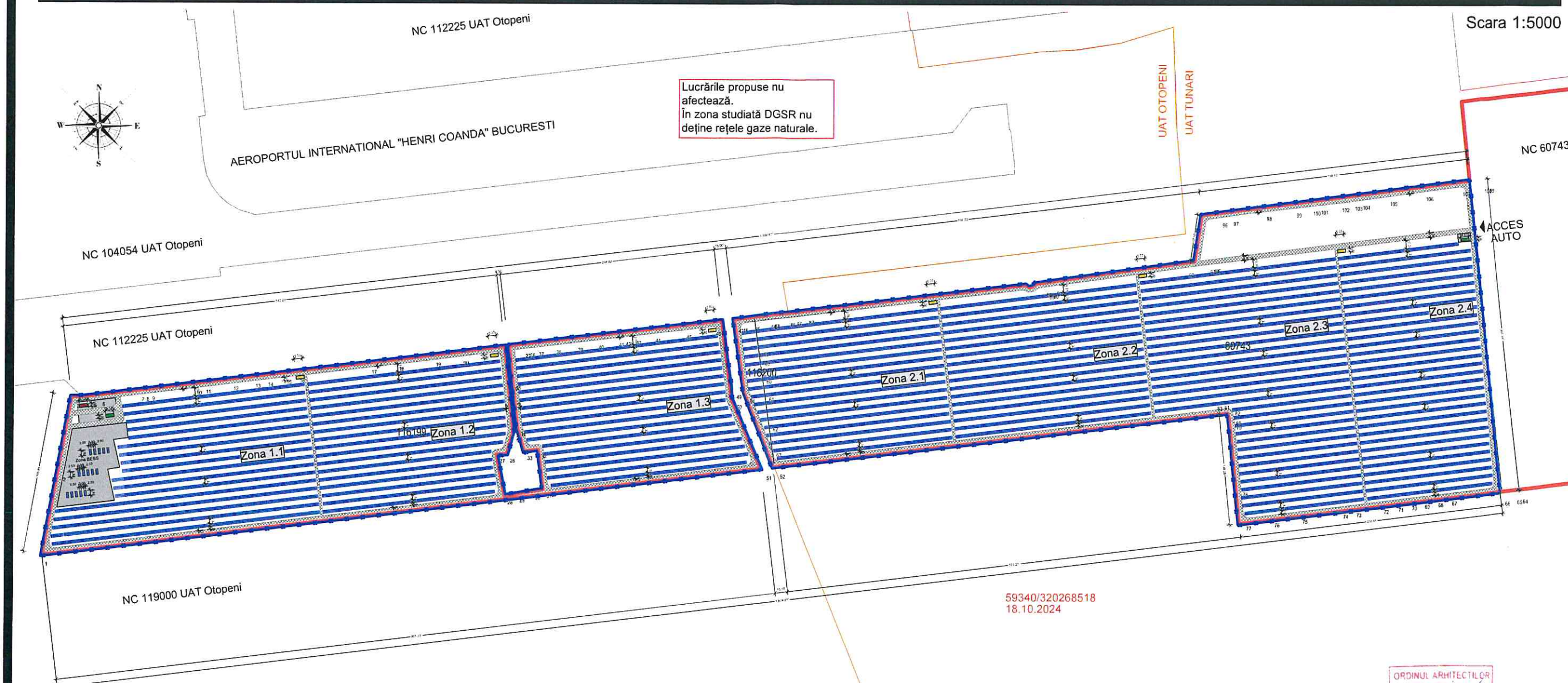
Descriere serviciu	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A.)	Valoare LEI	T.V.A. LEI
1	2	3	4	5(3x4)	6
Aviz amplasament complex (limita maxima)	BUC	1,000	1.014,75	1.014,75	192,80

TOTAL DE PLATA (COL.5+COL.6):	Valoare 1.014,75	TVA 192,80
	Total 1.207,55	

Factura fiscala circula fara semnatura si stampila conform prevederilor Codului Fiscal

Plan de situatie

Scara 1:5000

59340/320268518
18.10.2024

INVENTAR DE COORDONATE

Puncte (1/1000)			
No. Pct.	Coordonate punctelor	Coordonate punctelor	Coordonate punctelor
X [m]	Y [m]	X [m]	Y [m]
1	341024.000	58791.549	107.747
2	341024.000	58791.549	107.747
3	341024.000	58791.549	107.747
4	341024.000	58791.549	107.747
5	341024.000	58791.549	107.747
6	341024.000	58791.549	107.747
7	341024.000	58791.549	107.747
8	341024.000	58791.549	107.747
9	341024.000	58791.549	107.747
10	341024.000	58791.549	107.747
11	341024.000	58791.549	107.747
12	341024.000	58791.549	107.747
13	341024.000	58791.549	107.747
14	341024.000	58791.549	107.747
15	341024.000	58791.549	107.747
16	341024.000	58791.549	107.747
17	341024.000	58791.549	107.747
18	341024.000	58791.549	107.747
19	341024.000	58791.549	107.747
20	341024.000	58791.549	107.747
21	341024.000	58791.549	107.747
22	341024.000	58791.549	107.747
23	341024.000	58791.549	107.747
24	341024.000	58791.549	107.747
25	341024.000	58791.549	107.747
26	341024.000	58791.549	107.747
27	341024.000	58791.549	107.747
28	341024.000	58791.549	107.747
29	341024.000	58791.549	107.747
30	341024.000	58791.549	107.747
31	341024.000	58791.549	107.747
32	341024.000	58791.549	107.747
33	341024.000	58791.549	107.747
34	341024.000	58791.549	107.747
35	341024.000	58791.549	107.747
36	341024.000	58791.549	107.747
37	341024.000	58791.549	107.747
38	341024.000	58791.549	107.747
39	341024.000	58791.549	107.747
40	341024.000	58791.549	107.747
41	341024.000	58791.549	107.747
42	341024.000	58791.549	107.747
43	341024.000	58791.549	107.747
44	341024.000	58791.549	107.747
45	341024.000	58791.549	107.747
46	341024.000	58791.549	107.747
47	341024.000	58791.549	107.747
48	341024.000	58791.549	107.747
49	341024.000	58791.549	107.747
50	341024.000	58791.549	107.747
51	341024.000	58791.549	107.747

ZONA 1 - NC 116199

Zona 1.1 - 4.447 kWp
6.738 panouri 660 W
11 invertoare 330 kW
Zona 1.2 - 3.905 kWp
5.918 panouri 660 W
10 invertoare 330 kW
Zona 1.3 - 4.242 kWp
6.418 panouri 660 W
11 invertoare 330 kW
TOTAL
12.595 kWp
19.084 Panouri de 660 W
32 invertoare 330 kW

ZONA 2 - NC 116200, NC 60743

Zona 2.1 - 4.020 kWp
6.092 panouri 660 W
10 invertoare 330 kW
Zona 2.2 - 4.151 kWp
6.290 panouri 660 W
11 invertoare 330 kW
Zona 2.3 - 5.728 kWp
8.680 panouri 660 W
15 invertoare 330 kW
Zona 2.4 - 5.004 kWp
7.582 panouri 660 W
13 invertoare 330 kW
TOTAL
18.905 kWp
29.446 Panouri de 660 W
49 invertoare 330 kW





PARAMETRI URBANISTICI

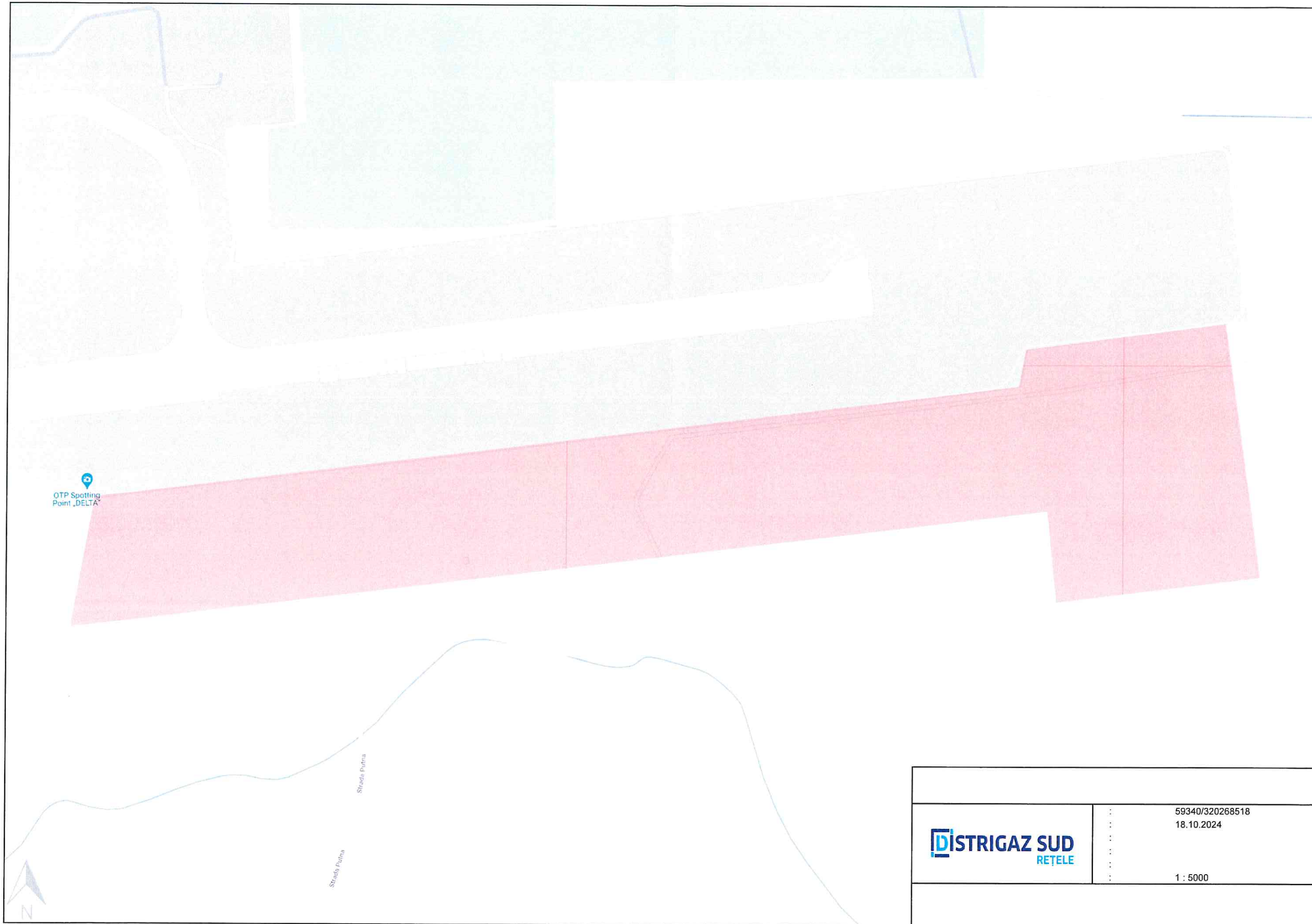
Suprafata teren - 398.374,00 mp
Suprafata construita Punct de conexiune - 1buc. x 20.95mp = 20.95 mp
Suprafata construita Post de transformare - 6buc. x 20.95mp = 125.70 mp
Suprafata construita Container stocare baterii - 15buc. x 17.05mp = 255.75 mp
Suprafata construita Cladire administrativa - 2buc. x 20.95mp = 41.90 mp
Suprafata construita propusa = 444.30 mp
Suprafata desfasurata propusa = 444.30 mp
POT propus = 0.10 %
CUT propus = 0.001
Suprafata panouri fotovoltaice = 148.260,00 mp
Regim de inaltime: P

LEGENDA

Limita de proprietate	
Imprejmuire	
Propunere amplasare panouri fotovoltaice	
Drum exploatare	
Punct conexiune	
Post transformare CEF 1-6	
Cladire administrativa 1-2	
Container stocare baterii	



PROIECTANT GENERAL: COLECTIV ENERGY S.R.L. RO32878418; J37/83/2014 B-dul Epureanu, nr. 1, Loc. Bârlad, Jud.Vaslui				BENEFICIAR: C.N. AEROPORTURI BUCURESTI S.A. Calea Bucurestilor, nr.224E Otopeni; jud. Ilfov		Proiect N 4/2024
	NUME	SEMNATURA	Scara 1:5000	Titlu proiect: Instalarea de panouri fotovoltaice și racordarea lor la uzina electrică de la AIHCB	Faza SF	
APROBAT	Constantin Manzu					
VERIFICAT	Arh. Andrei Toderascu					
PROIECTAT	Arh. Ovidiu Apetrei					
DESENAT	Arh. Andrei Toderascu		Data 02/2024	Deenumire plansa: PLAN DE SITUATIE	Nr. plans A-02	



OTP Spotting
Point „DELTA”

Strada Putna

Strada Putna

DISTRIGAZ SUD
REȚELE

59340/320268518
18.10.2024

1 : 5000